

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

21. november 2017 nr

Munitsipaalmaale isikliku kasutusõiguse seadmine

11. jaanuaril 2017 jõustus Vabariigi Valitsuse 6. jaanuari 2017 määrus nr 5 „Pajusi valla, Puurmani valla, Põltsamaa linna ja Põltsamaa valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmise”. Määruse alusel moodustus 21. oktoobril 2017 Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Põltsamaa vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemislepingu punkti 4.7. alusel kasutatakse kuni haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud Põltsamaa valla põhimääruse kehtestamiseni ühinenud Põltsamaa linna sümboolikat.

Elektrilevi OÜ on esitanud avalduse Väike-Kamari külas Põltsamaa valla omandis oleva Kaarlimõisa tee katastriüksuse (katastritunnus 61601:001:0379) koormamiseks tähtajatu ja tasuta isikliku kasutusõigusega Elektrilevi OÜ kasuks tehno rajatise püstitamiseks. Avalduse kohaselt seatakse isiklik kasutusõigus maakaabelliinile. Töid teostatakse lähtudes Eltel Networks AS-i poolt projekteeritud tööle nr IL4642 “Põltsamaa-Puurmani 15 kV fiidri rekonstrueerimine Põltsamaa vald Jõgevamaa” tööprojektist.

Maakaabelliini kaitsevöönd on piki liini kulgev ala, mida mõlemalt poolt liini piiravad liiniteljest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid. Isikliku kasutusõiguse maa-ala suurus on 616 m².

Otsus võetakse vastu asjaõigusseaduse § 158-158² ja § 225 alusel.

1. Seada isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn) kasuks Põltsamaa vallas Väike-Kamari külas asuval Kaarlimõisa tee katastriüksusel (kinnistu registriosa 2664835, katastritunnus 61601:001:0379, transpordimaa 100%) (skeem otsuse lisa).

2. Seatava isikliku kasutusõiguse sisuks on maakaabelliini ehitamine ja sellega kinnistu tähtajatu koormamine.

3. Kasutusõiguse alaks on maakaabelliini kaitsevöönd, piki liini kulgev ala, mida mõlemalt poolt liini piiravad liiniteljest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.

4. Isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult.

5. Isikliku kasutusõiguse tasu liinirajatise talumise eest makstakse vastavalt asjaõigusseaduse § 158².

6. Isikliku kasutusõiguse seadmise kulud (sh lepingu sõlmimisega seotud kulud ja riigilõiv) kannab Elektrilevi OÜ.

7. Volitada vallavanem Margus Möldrit esindama Põltsamaa valda isikliku kasutusõiguse seadmiseks vajalike notariaalsete toimingute tegemisel.

8. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

9. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään

vallavolikogu esimees

Koostas Janne Veski, Põltsamaa vallasekretär

Ettekandja Andres Vään, vallavolikogu esimees