

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

21. detsember 2017 nr

Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemine

11. jaanuaril 2017 jõustus Vabariigi Valitsuse 6. jaanuari 2017 määrus nr 5 „Pajusi valla, Puurmani valla, Põltsamaa linna ja Põltsamaa valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine“ muutmine“. Määruse alusel moodustus 21. oktoobril 2017 Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Põltsamaa vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemislepingu punkti 4.7 alusel kasutatakse kuni haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud Põltsamaa valla põhimääruse kehtestamiseni ühinenud Põltsamaa linna sümboolikat.

Põltsamaa Vallavara OÜ jaguneb eraldumise teel. Eraldumisel antakse omandavale ühingu, Põltsamaa Varahalduse OÜ-le üle jaguneva ühingu kogu vee-ettevõtte ühisveevärgi ja – kanalisatsiooniseaduse tähenduses ning jagunemise järel jätkab jagunev ühing tegutsemist põhikirjajärgsetes muudes valdkondades. Jagunemise tulemusel tekib üks regionaalne vee-ettevõtte, mis on majanduslikult võimekam ja jätkusuutlikum omavalitsuse territooriumil arendama veemajanduse taristut ning haldama veeteenuse osutamist. Samuti on ühinenud vee-ettevõtte võimekam juba olemasolevate laenude teenindamisel. Kuna Põltsamaa Varahalduse ainuosanikuks oli Põltsamaa linn ning Põltsamaa Vallavara ainuosanikuks oli Põltsamaa Vallavalitsus (alates 21. oktoobrist 2017 uus omavalitsusüksus – Põltsamaa vald), siis kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõikest 3 tulenevalt otsustab ja kinnitab jagunemise kohaliku omavalitsuse volikogu. Kuivõrd jagunemislepingus on kajastatud kõik olulised muudatused, mis tulenevad jagunemisest eraldumise teel, siis on otstarbekas jätta koostamata jagunemisaruanne. Samuti on mõistlik jätta koostamata vahebilanss, kuna jagunemise bilansipäevaks on 01.01.2018 ja äriühingute raamatupidamise andmed on avalikud Rahandusministeeriumi kodulehel.

Otsus antakse kohaliku omavalitsuse seaduse § 35 lõike 3 ning äriseadustiku § 440 lõigete 1 ja 3 alusel.

1. Kinnitada Põltsamaa Vallavara OÜ (registrikood 10291205) jagunemine eraldumise teel. Arvestades kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõiget 3, on käesolev otsus Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemisotsus äriseadustiku § 435 mõttes.
2. Kiita heaks Põltsamaa Vallavara OÜ ja Põltsamaa Varahalduse OÜ vahel 04.12.2017 sõlmitud ja Viljandi notar Rita Dimitrijevi poolt tõestatud jagunemisleping.
3. Jätta koostamata jagunemisaruanne ja vahebilanss.

4. Osaihingute juhatustel esitada mitte varem kui ühe kuu jooksul avaldus jagunemisest äriregistrisse kandmiseks.
5. Teha otsus teatavaks Põltsamaa Vallavara OÜ ja Põltsamaa Varahalduse OÜ juhatustele.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
7. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitada õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään

vallavolikogu esimees

Seletuskiri otsuse eelnõule „Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemine“

Kohaliku omavalitsuse seaduse § 35 lõike 3 kohaselt osaihingu või aktsiaseltsi, mille ainsaks osanikuks või aktsionäriks on vald või linn, asutamise, ühinemise, jagunemise ja ümberkujundamise ja lõpetamise otsustab ning põhikirja ja selle muudatused kinnitab kohaliku omavalitsuse volikogu.

Lähtudes Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmanni valla ühinemislepingus (punkt 9.1) kokkulepitust, et Põltsamaa vallas jätkatakse ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni taristu arendamist piirkondades vastavalt ühiveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kavadele ja arutelude käigus kujunenud seisukohale, et vee- ja kanalisatsiooniteenust osutab üks vee-ettevõtte – Põltsamaa Varahalduse OÜ. Vee-ettevõtete ühinemine võimaldab luua regionaalse vee-ettevõtte, mis on majanduslikult võimekam ja jätkusuutlikum omavalitsuse territooriumil arendama veemajanduse taristut ning haldama veeteenuse osutamist. Samuti on ühinenud vee-ettevõtte võimekam juba olemasolevate laenude teenindamisel.

Põltsamaa Vallavara OÜ ja Põltsamaa Varahalduse OÜ juhatused on koostanud vastavalt [äriseadustiku](#) § 435 jagunemise lepingu notariaalselt tõestatud vormis. Jagunemislepingus on kajastatud kõigi varade ja kohustuste üleminek Põltsamaa Vallavara OÜ (jagunev ühing) ja Põltsamaa Varahalduse OÜ (omandav ühing) vahel. Kuna jaguneva ja omandava ühingu osanik on haldusterritoriaalse reformi, st Põltsamaa valla ja Põltsamaa linna ühinemise tulemusena üks ja sama isik – Põltsamaa vald ning kummalgi ühingul on põhikirja kohaselt vaid üht liiki osad, ei toimu jagunemisel osade asendamist. Jagunev ühing annab omandavale ühingule vee- ja kanalisatsiooniteenuse osutamiseks seonduva vara sh põhivara raamatupidamislikus jääkmaksumuses 7 409 085,64 eurot. Omandava ühingu osakapitali suurendatakse mitterahalise sissemaksuga põhikirjas lubatud maksimaalse suuruseni (2 100 000 eurot) ja ülejäänud summa kajastatakse ülekursina. Jaguneva ühingu osakapitali ei

muudeta. Jagunemise bilansipäev on 01.01.2018. Oluline on juhtida tähelepanu asjaolule, et jagunemislepingus ei ole kajastatud audiitorkontrolli, sest seadus ei kohusta seda tegema kui omanikud ei otsusta teisiti.

Äriseadustiku § 437 kohaselt ei pea audiitor jagunemislepingut kontrollima eraldumisel osade või aktsiate asendamisega jagunevale ühingule või kui jagunemisel osaleva ühingu kõik osanikud või jagunemisel osalevate aktsiaseltside kõik aktsionärid on nõus, et audiitor jagunemislepingut ei kontrolli.

Põltsamaa Vallavara OÜ ja Põltsamaa Varahalduse OÜ juhatused leidsid, et ebamõistlik on tellida sisuliselt topelt audiitorkontroll notariaalselt tõestatud jagunemislepingule kuna juhatuse koostatav mitterahalise sissemakse hindamise akt nõuab igal juhul audiitori hinnangu tellimist. Jagunemislepingu koostamisel on juhatused kogu protsessi vältel konsulteerinud audiitori ja konkurentsiameti spetsialistiga ning jagunemise praktilise tegevuskava on koostanud OÜ Advokaadibüroo RASK. Kuna jagunemislepingus on kajastatud kõik olulised muudatused, mis tulenevad jagunemisest eraldumise teel, siis ei pidanud juhatused vajalikuks koostada jagunemisaruanne ja piirdusid käesoleva seletuskirjaga. Juhatused teevad ka ettepaneku jätta koostamata vahebilanss, kuna jagunemise bilansipäevaks on 01.01.2018 ja äriühingute raamatupidamise andmed on avalikud Rahandusministeeriumi kodulehel.

Äriseadustiku § 440 lõige 3 kohaselt saadetakse jagunemisleping tutvumiseks osanikele vähemalt kaks nädalat enne jagunemislepingu heakskiitmise otsustamist. Jagunemislepingust tekivad õigused ja kohustused, kui jagunemislepingu on heaks kiitnud kõik jagunemises osalevad ühingud (s.t. nii jagunev ühing kui ka olemasolev omandav ühing). Jagunemisotsus peab olema kirjalik (äriseadustiku § 440 lõige 1). Jagunemisotsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt 2/3 osanike koosolekul esindatud häältest ja põhikirjas ei ole ette nähtud suurema häälteenamuse nõuet (äriseadustiku § 456 lõige 1).

Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemislepingu saatis Põltsamaa linnasekretär Tiia Vahter 6. detsembril 2017 e-kirjaga tutvumieks vallavolikogu ja vallavalitsuse liikmetele.

Eelnõu koostas Maimu Kelder, Põltsamaa linnavalitsuse majandusnõunik

Kooskõlastasid Tiia Vahter Põltsamaa linnasekretär, Janne Veski Põltsamaa vallasekretär, Merike Sumla Pajusi vallasekretär, Aive Mauer Puurmani vallasekretär

Esitaja Margus Möldri, vallavanem

Ettekandja Maimu Kelder, Põltsamaa linnavalitsuse majandusnõunik

Kaasettekandja Eda Joosep, Põltsamaa Varahalduse OÜ juhatuse liige