



## PÕLTSAMAA LINNAVOLIKOGU

### OTSUS

Põltsamaa linn

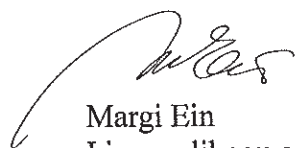
21. juuni 2011 nr 87

#### **Põltsamaa linnas Kingu tn 1b kinnistu ja sellega piirneva ala detailplaneeringu koostamise algatamine**

Puit-Profiil aktsiaseltsi juhataja Tiit Saar on 26.04.2011-01.06.2011 esitanud detailplaneeringu algatamise taotluse koos eskiisiga (Kobras AS, maastikuarhitekt Teele Nigola, töö nr 2011-097, 23.05.2011-01.06.2011). Planeeritava maa-ala pindala on 4,2 hektarit ning detailplaneeringu ülesandeks on planeeringuala maakasutus- ja ehitustingimuste määramine. Puit-Profiil aktsiaselts kavandab Kingu tn 1b kinnistul sellega piirneval alal uute hoonete projekteerimist ja ehitamist ning maa-ala kruntideks jaotamist. Detailplaneeringuga ei kavatseta eeldatavalt muuta kehtivat Põltsamaa linna üldplaneeringut. Keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadus selgitatakse detailplaneeringu koostamise käigus.

Otsus antakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja § 22 lõike 2, planeerimisseaduse § 10 lõike 5, Põltsamaa Linnavolikogu 27. novembri 2007 määruse nr 59 «Põltsamaa linna ehitusmäärus» § 6 lõike 9 punkti 8, Põltsamaa Linnavolikogu 19. oktoobri 1998 määrusega nr 41 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneeringu (Entec AS, 1998), Põltsamaa Linnavolikogu 28. mai 2001 otsusega nr 68 kehtestatud Kingu tn 1b asuva kinnistu detailplaneeringu (Põpro OÜ töö nr 21010) ja Põltsamaa Linnavolikogu 25. aprilli 2006 otsuse nr 29 «Kehtestatud üldplaneeringu ülevaatamine» alusel ning kooskõlas.

1. Algatada Põltsamaa linnas Kingu tn 1b kinnistu ja sellega piirneva ala detailplaneeringu koostamine.
2. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest esitades kaebuse Tartu Halduskohtule (Kalevi tn 1, Tartu 51010) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.



Margi Ein  
Linnavolikogu esimees