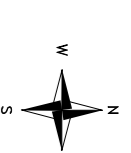


# PÕLTSAMAA LINN TALLINNA MNT 1 JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

8 330m<sup>2</sup>  
A 100%  
1 100%  
2 300 2

8 P10

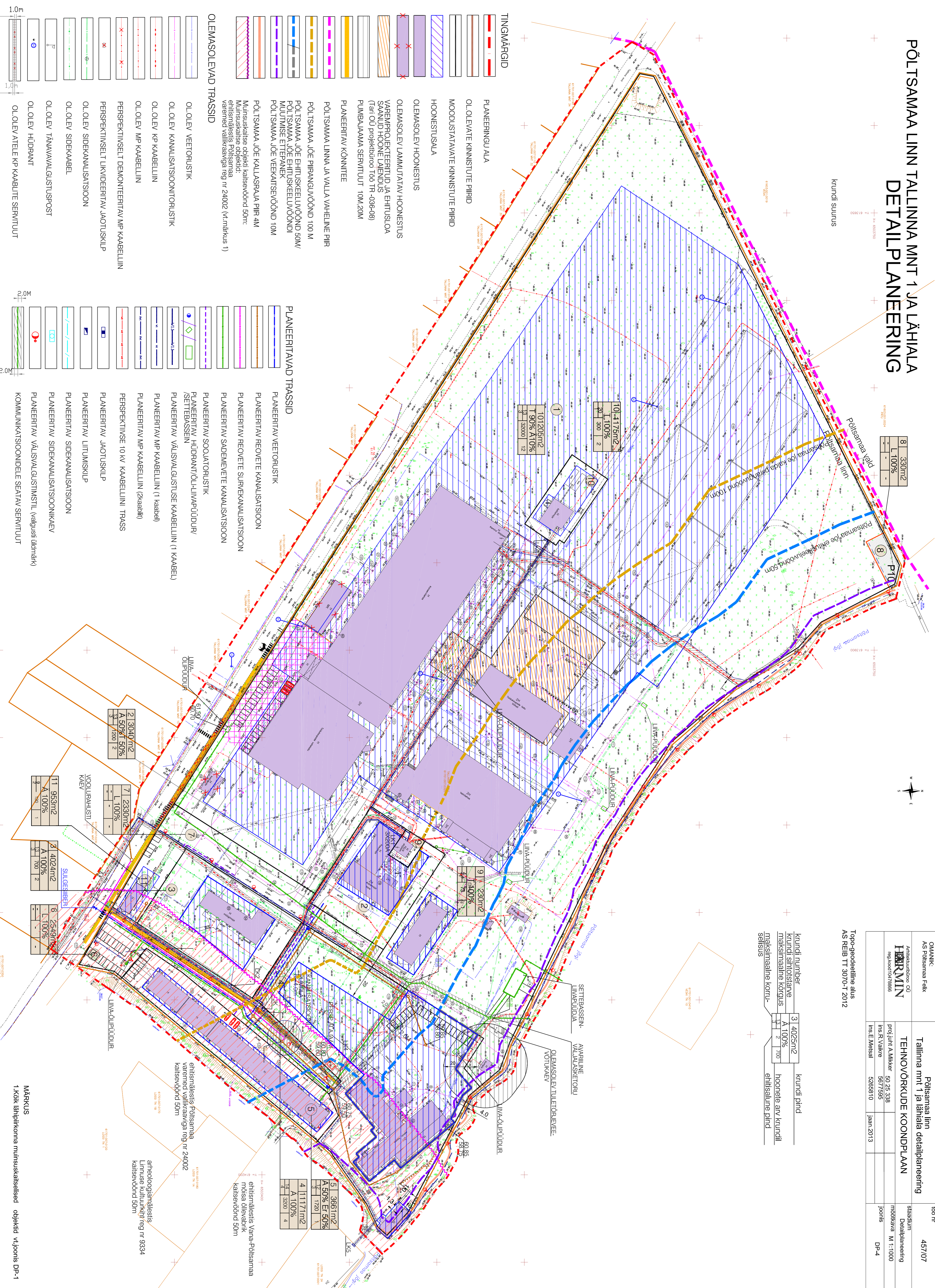


krundi suurus

Topo-geodeetilise aluse  
AS REIB TT 3070-T 2012

OMANIK AS Põltsamaa Felix	Põltsamaa linn	160 nr	457/07
Arhitektuuribüroo OÜ <b>HÄRMIN</b> reg.koostid/178866	Tallinna mnt 1 ja lähiala detailplaneering <b>TEHNOVORKUDE KOONDPILAAN</b>	staadium Detailplaneering	
proj.lahit A.Mikkler 50.25.338 ins.R.Vakre 5677593 ins.E.Metsal 5265810	jaan.2013	moðikava M 1:1000 joonis	DP-4

krundi number	3 4025m <sup>2</sup>	krundi pind
krundi sihtotstarve	A 100%	hooneite arv krundil
maksimaalne kõrgus	13 2	ehitisalune pind
maksimaalne korrus- seisus	700	



## TINGMÄRGIID

- PLANEERINGU ALA
- OLULEVATE KINNISTUTE PIIRID
- MOODUSTATAVATE KINNISTUTE PIIRID
- HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV HOONESTUS
- OLEMASOLEV LAMMUTATAV HOONESTUS  
VAREPROJEKTEERITUD JA EHTLUSLOA  
SAANUD HOONE LAENDUS  
(Tari OÜ projektidree Toõ TR -036-08)  
PUMBAMAAMA SERVITUUT 10M,20M
- PLANEERITAV KÕNNITEE
- PÕLTSAMAA LINNA JA VALLA VAHELINE PIIR
- PÕLTSAMAA JOE PIIRANGLIVÕOND 100 M
- PÕLTSAMAA JOE EHTLUSKEELUVÕOND 50M/  
MUUTMISE ETTEPANEK
- PÕLTSAMAA JOE VEERKAITSEVÕOND 10M
- PÕLTSAMAA JOE KALLASRAJA PIIR 4M  
Munuskaitselise objekti kaitsesevõnd 50m:  
ehitisalises Põltsamaa  
varemed valikraaviga reg nr 24002 (v.märkus 1)

## OLEMASOLEVAD TRASSID

- OLULEV VEETORUSTIK
- OLULEV KANALISATSIOONITORUSTIK
- OLULEV KP KAABELLIN
- OLULEV MP KAABELLIN
- PERSPEKTIVSELT DEMONTEERITAV MP KAABELLIN
- PERSPEKTIVSELT LIKVIDEERITAV JAOTUSKILP
- OLULEV SIDEKAABEL
- OLULEV TÄNAVAVÄLGUSTUSPOST
- OLULEV HÜDRANT
- OLULEV ATELE KP KAABUTE SERVITUUT

## PLANEERITAVAD TRASSID

- PLANEERITAV VEETORUSTIK
- PLANEERITAV REOVETE KANALISATSIOON
- PLANEERITAV REOVETE SURVEKANALISATSIOON
- PLANEERITAV SADEMEVETE KANALISATSIOON
- PLANEERITAV SOOJAATORUSTIK
- PLANEERITAV HÜDRANT/OL-ILVA-PUUDUR/  
/SETTEBASSEIN
- PLANEERITAV VÄLISVÄLGUSTUSE KAABELLIN (1 KAABEL)
- PLANEERITAV MP KAABELLIN (1 kaabel)
- PLANEERITAV MP KAABELLIN (2kaabli)
- PERSPEKTIVSELT 10 kV KAABELLINI TRASS
- PLANEERITAV JAOTUSKILP
- PLANEERITAV SIDEKANALISATSIOON
- PLANEERITAV SIDEKANALISATSIOON
- PLANEERITAV VÄLISVÄLGUSTIMISTIL (valgusti üldmärki)
- KOMMUNIKATSIOONIDELE SEATAV SERVITUUT

2 3040m<sup>2</sup>  
A 50%  
L 100%  
1200 2

7 2330m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%

3 4024m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%

6 2549m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%

11 953m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%

5 3661m<sup>2</sup>  
A 50% Et 50%  
L 100%  
1720 4

4 1117m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%  
3200 4

9 230m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%

10 1179m<sup>2</sup>  
A 100%  
L 100%

ehitisalises Põltsamaa  
varemed valikraaviga reg nr 24002  
kaitsesevõnd 50m

ehitisalises Vana-Põltsamaa  
mista olemasolev  
kaitsesevõnd 50m

arheoloogiamärgis  
Linnuse kultuurikülr reg nr 9334  
kaitsesevõnd 50m

MÄRKUS  
1 Kõik lähikonna munuskaitselised objektid vi.foonis DP-4