

MAJANDUSE TÖÖRÜHMA KOOSOLEKU PROTOKOLL

NR 3

Põltsamaa Linnavalitsus

20.02.2017

13.00 -14.40

Juhatas: Maimu Kelder (Põltsamaa Linnavalitsus)

Protokollis: Aivar Aigro (Põltsamaa Linnavalitsus)

Koosolekust võtsid osa:

Jaan Aiaots Põltsamaa linnapea, Aivar Aigro Põltsamaa Linnavalitsuse abilinnapea/linnamajandusosakonna juhataja, Valev Uus OÜ Põltsamaa Vallavara juhatuse liige, Mark Liivamägi Pajusi Vallavalitsuse abivallavanem, Arvo Pennonen Puurmani Vallavalitsuse abivallavanem, Ain Valu Põltsamaa Vallavalitsuse maa- ja keskkonna nõunik, Eda Joosep Põltsamaa Varahalduse OÜ juhatuse liige ja Kuldar Kipper Põltsamaa Varahalduse OÜ projektijuht.

Päevakava:

1. Organisatsioonilised küsimused.
2. Ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni tegevusvaldkond.
3. Teede hooldus.
4. Kohapeal algatatud küsimused.
5. Järgnevad tegevused

Päevakava arutelu:

1. Töörühma juhi asetäitjaks otsustati valida Mark Liivamägi. Senised koosolekud on toimunud esmaspäeviti. Üks töörühma liige ei saa esmaspäeviti osaleda. Korraldada koosolekud teisipäeviti. Koosolekute toimumise konkreetne kuupäev lepitakse iga kord eraldi kokku.

2. Ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga tegeleb Põltsamaa linnas Põltsamaa Varahalduse OÜ. See on OÜ põhiliseks tegevusalaks, lisaks on vähesel määral kinnisvara hooldust. Põltsamaa ja Pajusi valdades tegeleb ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga Põltsamaa Vallavara OÜ. Põltsamaa Vallavara OÜ tegeleb lisaks munitsipaal- ja sotsiaalkorteritega, tänavavalgustuse tööde tellimisega, tänavate ja teede korrashoiu järelvalvega, bussipeatuste ootekodade

korrahooldmisega, valla vara majandamisega ja vähesel määral haljasalade hooldusega jms. Puurmani vallas tegeleb ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga AS Emajõe Veevärk, kellega ollakse rahul. Jätkatakse sama ettevõtjaga. Eraldi tuleb tegeleda Pikknurme reoveekogumisalaga.

Arutelu käigus jõuti järgmisele seisukohale:

Põltsamaa Varahalduse OÜ-st kujundatakse vee-ettevõtja, kusjuures Põltsamaa Vallavara OÜ-lt võetakse üle ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga seotud tegevused ja tehnika. Otstarbekas on varade üle andmine vormistada osakapitali mitte rahalise sissemakse suurendamisena. OÜ-d hakkavad ettevalmistama ühendamisprotsessi. Otstarbekas on määrata erinevad tegevuspiirkonnad ja piirkondades erinevad teenuse hinnad. Põltsamaa Vallavara OÜ vallavara haldamise ja majandamise ülesanded lähevad üle haldusüksusele, mille juriidilise vormi ja ülesannetega hakatakse tegelema järgmistel koosolekutel.

3. Omavalitsuste esindajad tegid ülevaate teede hooldulepingutest ja nende tähtaegadest. Leiti, et lepingud, mille lõpptähtaeg hakkab lähenema, on otstarbekas pikendada kuni 31.12.2018. Seejärel korraldatakse teehooldushange piirkondade kaupa perioodiks 01.01.2019 kuni 30.06.2021, kuna siis lõpeb Põltsamaa linna teede hooldusleping. Järgnevas perioodiks korraldatakse hange valla teede hooldamiseks, kusjuures hankes võib valla jaotada piirkondadeks. Teede suve ja talihoolded hanked viiakse läbi eraldi ja piirkondade kaupa. Käsitleti ka iga "suitsuni" teede lumest lahti lükkamist. Seda jätkatakse esialgu kehtivate põhimõtete järgi.

4. Kohapeal algatatud küsimusena käsitleti üldplaneeringu koostamist. Kuna üldplaneeringute koostajaid on Eestis vähe ning haldusreformi tulemusena moodustunud vallad hakkavad üldplaneeringuid ühtlustama/uuendama, siis oleks otstarbekas 4-1 omavalitsusel algatada üldplaneeringu koostamine, volitada üks ühinevatest omavalitsustest üldplaneeringu koostaja leidmiseks hanke läbiviijaks ja hankelepingu allkirjastajaks. Võimalikult varajane protsessi algatamine võib anda teenuse ostmisel soodsamat hinda.

5. Järgnevad tegevused:

- **Järgmine koosolek toimub 07.03. 2017 kell 13.00 Põltsamaa Linnavalitsuses**, kus põhiliseks arutelu teemaks on omavalitsustele kuuluva vara haldamine ja haldusüksuse ülesannete määratlemine.

Töörühma juht:

/allkirjastatud digitaalselt/

Maimu Kelder
Põltsamaa Linnavalitsus
Majandusnõunik

Koostas: Aivar Aigro
Põltsamaa Linnavalitsuse
Abilinnapea/linnamajanduse osakonna juhataja